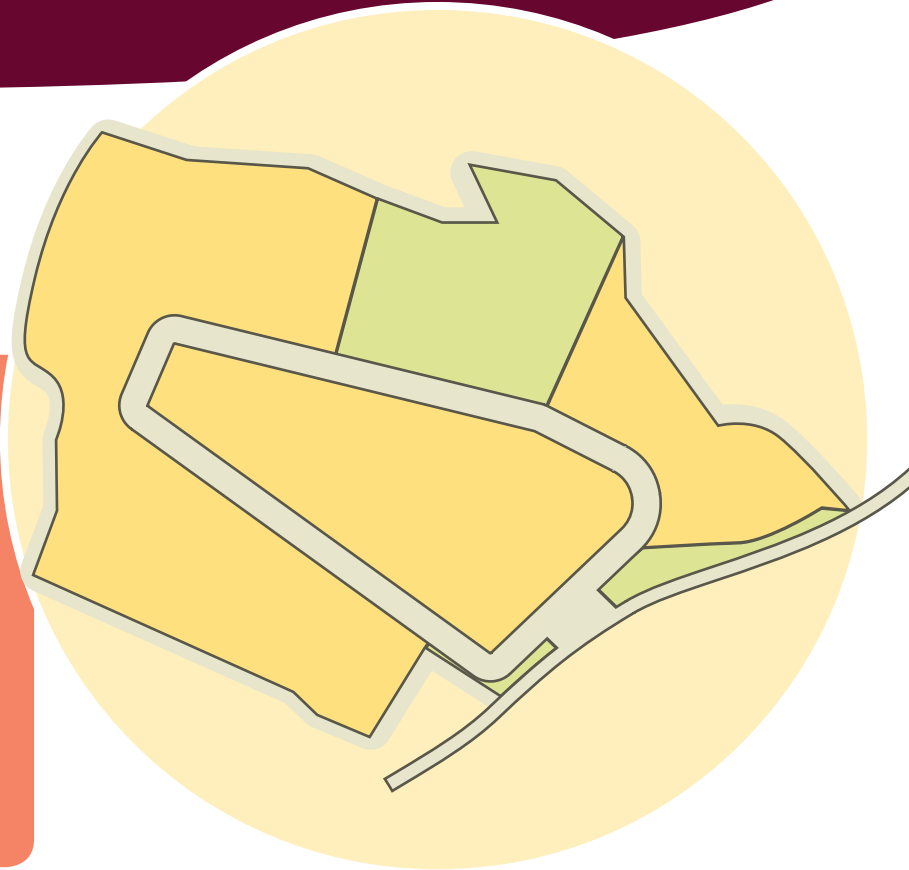




Nombre del Polígono:
POLÍGONO INDUSTRIAL DE MANZANERA

Municipio:
MANZANERA

Municipio: Manzanera
 Comarca: GÚDAR-JAVALAMBRE
 Provincia: TERUEL
 Carretera: A-1514
 Org. promotor: Ayuntamiento de Manzanera
 Dirección: Plz. La Constitución, 1.
 (Manzanera)
 web: www.manzanera.org
 e-mail: ayuntamiento@manzanera.org
 Teléfono: (+34) 978 781882
 Fax: (+34) 978 781987



Distancias y tiempos aproximados desde el Polígono hasta algunas ciudades relevantes.

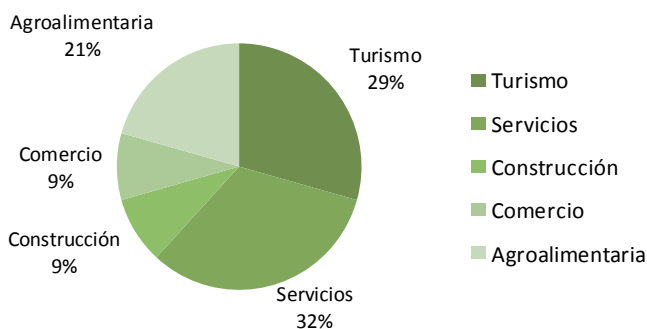
Manzanera	Distancia	Tiempo
Zaragoza	232 km	2:30 h
Huesca	299 km	2:45 h
Teruel	56 km	0:45 h
Valencia	110 km	1:29 h
Castellón	112 km	1:34 h
Madrid	353 km	4:15 h
Puerto de Sagunto	86 km	1:00 h
Barcelona	404 km	4:00 h
Bilbao	523 km	5:00 h

Datos generales del Polígono

- Superficie total 131.905 m²
- Sup. total parcelas 100.714 m²
- Superf. ocupada 15.858 m²
- Sup. libre 84.856 m²
- Sup. mín. parcelas 500 m²
- Sup. máx. parcelas sin límites
- Nº parc. ocupadas 2



Porcentajes de empresas por sectores



Los datos técnicos pueden sufrir variaciones, siendo conveniente consultar en los teléfonos de contacto los datos definitivos.

Infraestructura del Polígono

Pavimentación	En ejecución
Tipo de pavimento	Asfalto
Iluminación	En ejecución
Red de incendios	En ejecución

Abastecimiento de Agua

Agua potable	Si
Tratamiento previo	Si

Vertidos

Red saneamiento	Si
Lugar de vertido	EDAR
Depuradora	Si
Canon de vertido	Si

Suministro de Energía

Sumin. eléctrico	Si
C. Transformación	Si

Otros

Norm. urbanística	Plan Parcial
Coef. edificabilidad	0,5 m ²
Altura máx. nave	10,5 m o según necesidades productivas
Coord. UTM X, Y, HUSO	X:685.150 m Y:4.436.600 m
Longitud, Latitud	Long. 0° 49' 48" Lat. 40° 3' 24"

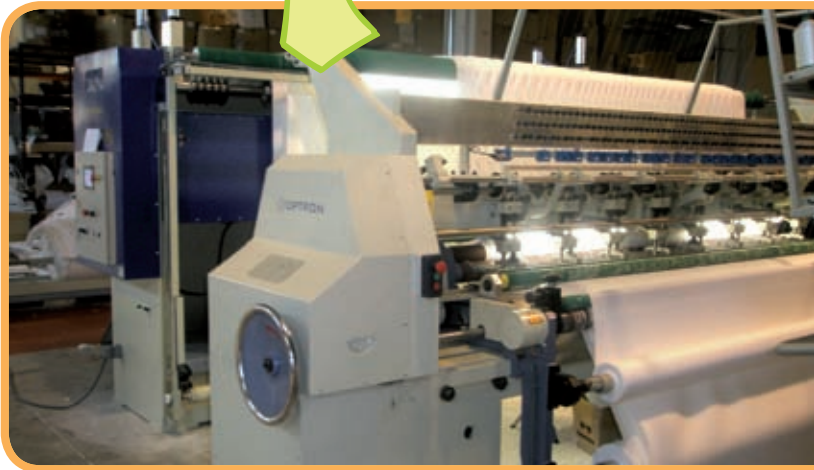
Comunicaciones

Red telefónica	Si
Banda ancha (ADSL):	Si
Coberturas de Móvil (indicar el operador):	Si (todos)
Ferrocarril	Estación de Sarrión
Ferrocarril más próximo	Estación de Mora (9 Km)
Distancia Autovía A-23:	10 Km
Distancia a la localidad:	1 Km
Distancia Aeropuerto:	Manises (Valencia) 110 Km
Distancia Puerto:	Puerto Sagunto 86 Km
Distancia a Teruel:	56 Km
Transporte de viajeros:	Si

Servicios Complementarios

Servicios de Vigilancia:	No
Otros Servicios (ITV, Guardería, taller mecánico)	Centro de Salud Colegio Agente de Desarrollo Local Asistencia Técnica Urbanística

**Polígonos de la Comarca Gudar-Javalambre
Ubicación de Manzanera**



**Red Nacional de comunicaciones
de la Comarca Gudar-Javalambre**

